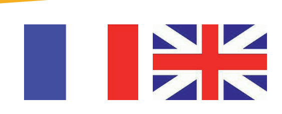
Guide des hebergements

Meublés de tourisme, Gîtes de groupe, Résidences de tourisme.....







Sommaire
Summary

Classements / Labels

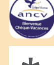

Label Gîtes de France accompagné de 1 à 4 épis


Label «Bienvenue à la ferme»


Label Clévacances accompagné de 1 à 4 clés


Label «Accueil Paysan»


Label « Fleurs de Soleil »


Chèques vacances acceptés


Classement officiel meublés de 1 à 4 étoiles


Label Gîtes de France accompagné de 1 à 4 épis

Label « Tourisme et Handicap»

Handicap moteur


Handicap auditif

Handicap mental


Handicap visuel

Label Logis de France Classement hôtellier

Cheminée


Cocotte

Label Qualité tourisme

Maître restaurateur


Camping Qualité

Avertissement :

L'Office de Tourisme de Pôle du Sud Charente tient à vous informer que ce document est non contractuel.

Les prix et informations indiqués dans le guide sont mentionnés à titre indicatif, il est recommandé de se les faire confirmer par les prestataires lors d'une prise de contact. Ils ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de l'Office de Tourisme de Pôle du Sud Charente. Afin d'éviter toute contestation concernant les services et tarifs proposés, nous vous conseillons de vous faire préciser les conditions de séjour directement par les propriétaires.

Mais également que les propriétaires de piscine ne sont pas responsables de la surveillance. La sécurité de vos enfants relève de votre responsabilité.

Concernant la capacité des chambres de nos hébergements vous trouverez les appelations suivantes :

Chambre Single : 1 lit minimum 90
Chambre Double : 1 lit minimum 140
Chambre Twin : 2 lits minimum 90
Chambre Triple : 1 lit minimum 140
+ 1 lit minimum 90

Concernant les tarifs vous trouverez les abréviations suivantes :
HS: Haute Saison
MS: Moyenne Saison
BS: Basse Saison
WE: Week-End

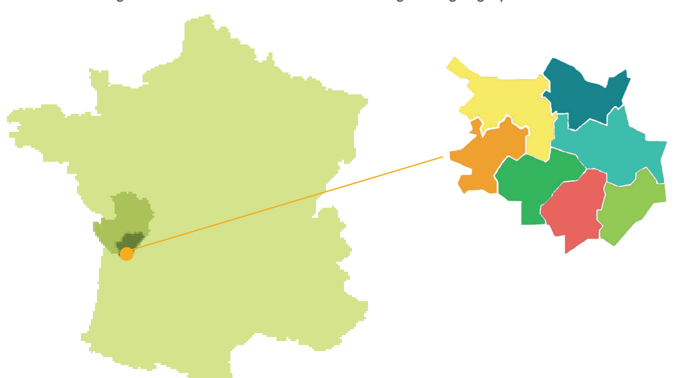
Enfin, ce guide n'est pas exhaustif, seuls les partenaires de l'Office de tourisme de Pôle du Sud Charente sont référencés.

Taxe de séjour allant de 0.20 cts d'euros à 1 euros la nuitée par personne, veuillez vous renseigner auprès de vos hébergeurs.

Informations mises à jour en février 2013

Secteurs géographiques
Geographical areas

Une couleur est attribuée à tous nos hébergeurs en fonction de leur secteur géographique.
A colour is assigned to all our accomodation according to its geographical location.



Mode d'emploi
User guide

 
Tables d'hôtes ou restauration
Meals

 
Animaux refusés
Pets not allowed


Lave vaisselle
Dishwasher

Parking privé
Car park


Télévision
TV set


Lave linge
Washing machine


Jardin et son équipement
Garden and set of garden fourniture


Connexion internet ou wifi
Wifi or internet connexion


Piscine
Swimming pool


Equipement bébé
Baby equipment


Baignade, rivière, étang...
Swimming

Prêt de vélos
Loan of cycles


Animaux acceptés sous conditions
Pets allowed with conditions

Jeux enfants extérieurs et/ou de société
Board games and/or outdoor games

Module d'expilcation

Nom et coordonnées — Classement — Labels, Nouvelle norme de classement — Renvoi à la carte

Aubeterre-sur-Dronne
E5



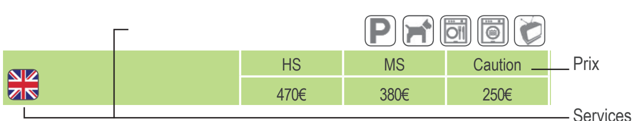
« Place Trarieux »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Logements au coeur d'un des plus beaux villages de France

Maison mitoyenne de caractère située sur la place principale du village, avec 2 terrasses. Logement de 90m² comprenant 1 cuisine, un salon, 2 chambres avec lit de 140 et 1 chambre avec 2 lits de 90, une salle de bain et 1 wc séparé.
Forfait ménage 35 €

Descriptif, capacité, équipements.

Mme. CHAUVIT
1 place Trarieux
16390 AUBETERRE-SUR-DRONNE
Tél : 06 75 51 02 43
E-mail : margue.chauvit@otange.fr

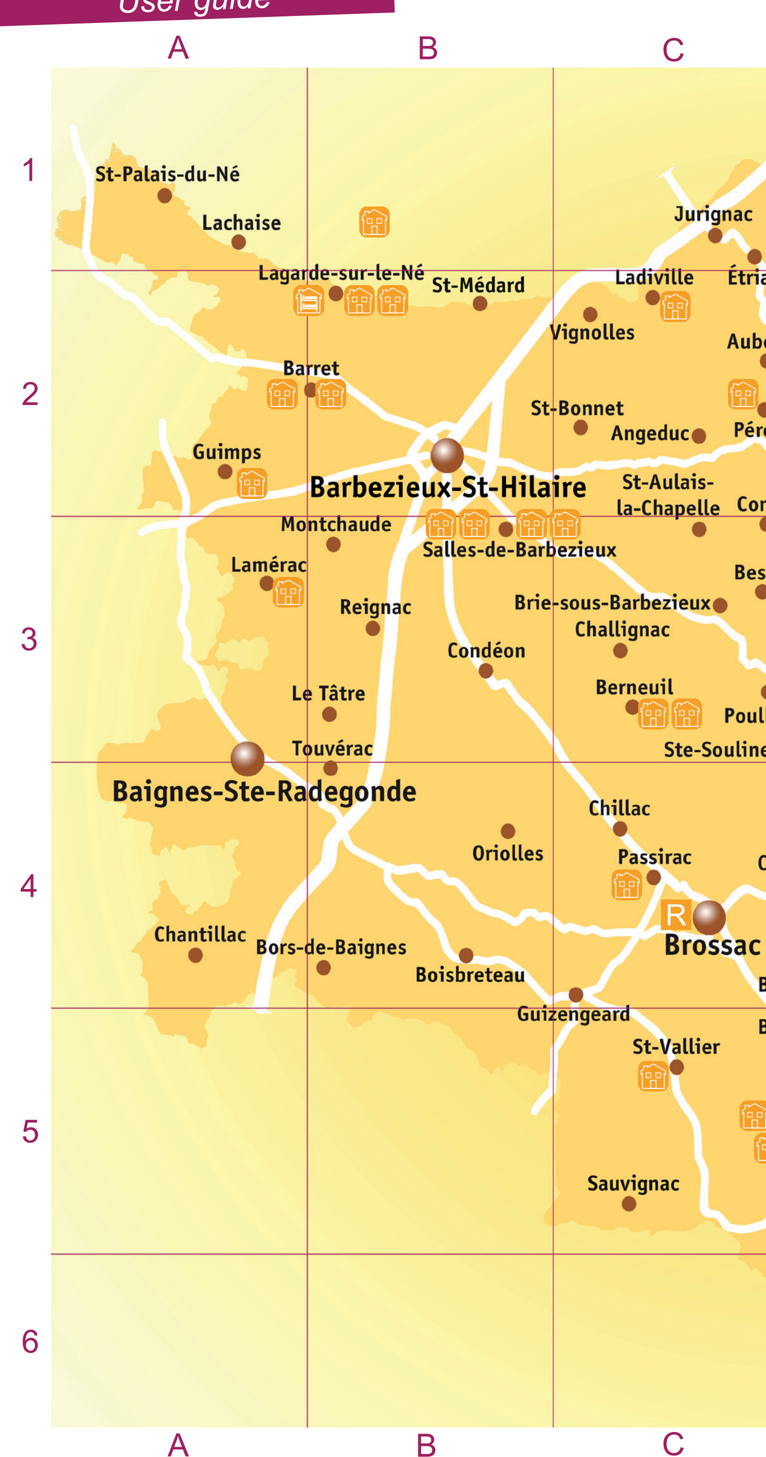


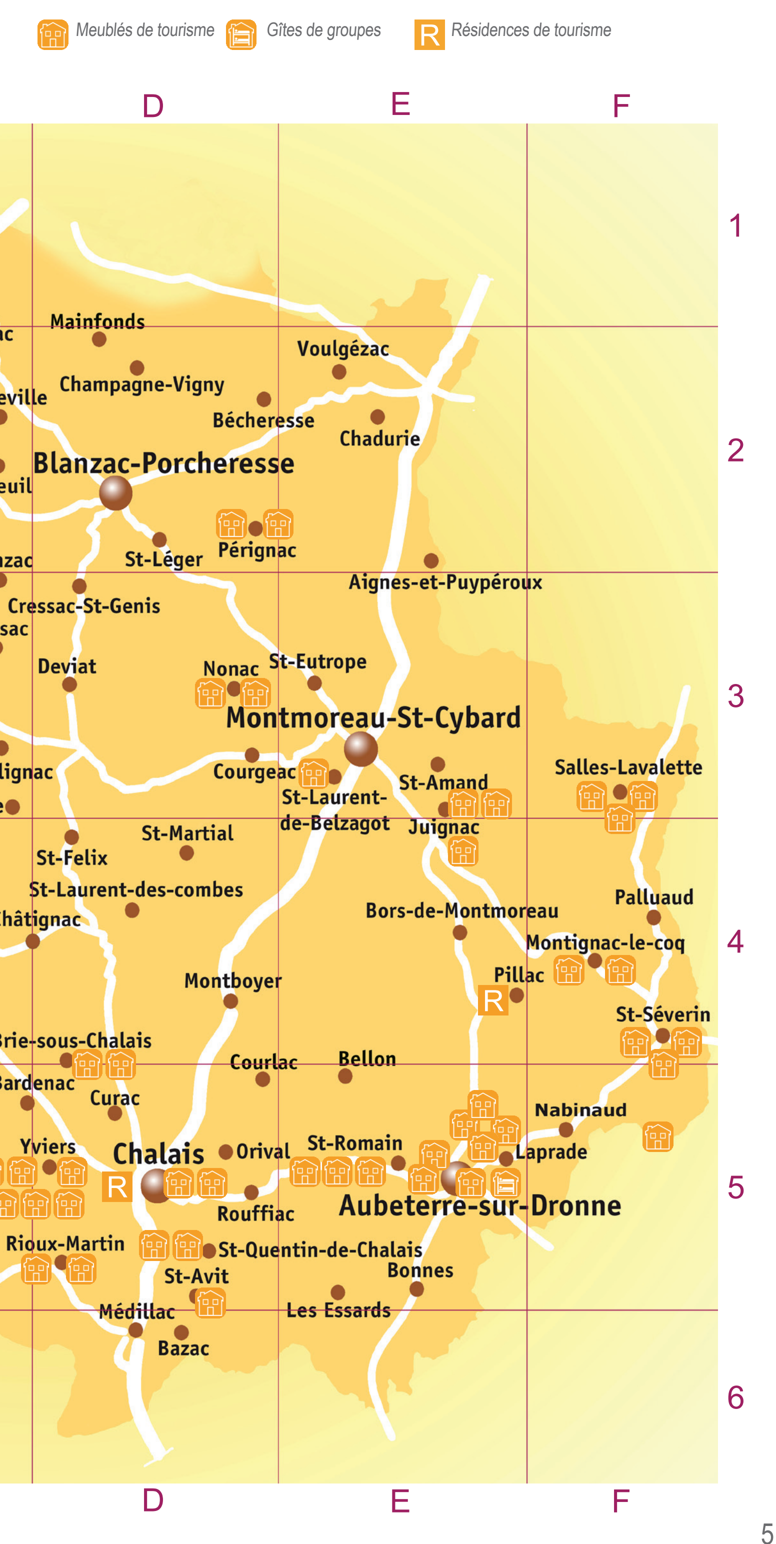
	HS	MS	Caution
	470€	380€	250€

Prix

Services

Carte du Sud Charente
User guide




Meublés de tourisme
Gîtes de groupes
R Résidences de tourisme
D
E
F
1
2
3
4
5
6
Mainfonds
Voulgézac
Champagne-Vigny
Bécheresse
Chadurie
Blanzac-Porcheresse
Pérignac
St-Léger
Aignes-et-Puypéroux
Cressac-St-Genis
Deviat
Nonac
St-Eutrope
Montmoreau-St-Cybard
Courgeac
St-Laurent-de-Belzagot
St-Amand
Salles-Lavalette
Juignac
St-Martial
St-Felix
St-Laurent-des-combes
Bors-de-Montmoreau
Palluaud
Montignac-le-coq
Pillac
Montboyer
St-Séverin
Brie-sous-Chalais
Courlac
Bellon
Bardenac
Curac
Nabinaud
Yviers
Chalais
Orival
St-Romain
Laprade
Rouffiac
Aubeterre-sur-Dronne
Rioux-Martin
St-Quentin-de-Chalais
Bonnes
St-Avit
Médillac
Les Essards
Bazac

Meublés de Tourisme



Du studio à la maison de campagne,avec une vue sur les paysages vallonnés du Sud Charente , piscine, terrasse, parking, à proximité des commerces, etc....

Autour d'Aubeterre-sur-Dronne

Aubeterre-sur-Dronne E5



« Place Trarieux »

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Logements au coeur d'un des plus beaux villages de France

Maison mitoyenne de caractère située sur la place principale du village, avec 2 terrasses. Logement de 90m² comprenant 1 cuisine, un salon, 2 chambres avec lit de 140 et 1 chambre avec 2 lits de 90, une salle de bain et 1 wc séparé.
Forfait ménage 35 €

Mme. CHAUVIT
1 place Trarieux
16390 AUBETERRE-SUR-DRONNE
Tél : 06 75 51 02 43
E-mail : margue.chauvit@otange.fr



	HS	MS	Caution
	470 €	380 €	250 €

Aubeterre-sur-Dronne E5



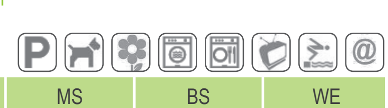
« Gîte du Seigneur »

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Appartement dans un bâtiment historique au coeur d'un des plus beaux villages de France.

Appartement de caractère situé au centre du village et possédant une terrasse et une piscine partagée.
Logement comprenant : 1 coin cuisine, un coin séjour, 3 chambres et 2 salles de bain.
Forfait ménage 50 €

M.BAKKER
Hôpital Saint-François
Rue Saint Jacques
16390 AUBETERRE-SUR-DRONNE
Tél : 05 45 24 57 13 ou 06 34 56 82 11
E-mail : michielback@gmail.com
Site : www.hopitalsaintfrancois.com



	HS	MS	BS	WE
	895 €	695 €	550 €	sur demande

Aubeterre-sur-Dronne

E5



M. PETIT
Le Petit Vallon -
16390 AUBETERRE-SUR-DRONNE
Tél : 06 16 29 63 75
E-mail : patycri@sfr.fr

« Le Petit Vallon »

Capacité d'accueil : 2-3 personnes
Nbre total de chambres : 1

Logements avec vue sur la vallée de la Dronne.

2 studios dans la maison du propriétaire entre le centre du village et la plage aménagée sur la Dronne. Entrée indépendante, cuisine-séjour, couchage Triple. Salle d'eau avec douche et wc. Chauffage central fuel. Isolation phonique et thermique. Location linge de maison (20 €) et forfait ménage obligatoire 20 €. Terrain de pétanque à disposition. Vue panoramique. Prêt de 2 vélos.





	HS	MS	BS	WE
	320 €	300 €	270 €	sur demande

Bellon

E5



Mme COLLOMBAT
Les Petites Beauries
16210 BELLON
Tél : 05 45 98 07 10
Site : www.lemoulindeparcoul.com
E-mail : collombatsylvie@wanadoo.fr

« Les Petites Beauries »

Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 4

Ancienne grange aménagée dans un parc arboré.

RDC: cuisine américaine, grand séjour - salle à manger. 1 chambre Double (+ télévision) salle d'eau et WC; 1 chambre Double, salle de bains et wc. Etage: 1 chambre Double et 1 chambre de 3 lits 90, salle de bains avec douche et wc. Poêle à bois. Salle de musculation,Ping-pong, baby-foot et sauna. Lingerie équipée. Cuisine d'été. Linge de toilette fourni. Forfait ménage possible.Piscine chauffée.(suppl.50€/semaine).





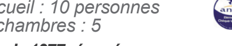






	Min	Max	
	1200 €	1500 €	selon la saison

Bonnes



E5



M. FORESTAS
La Gauterie
16390 BONNES
Tél : 05 45 98 51 81

« La truffière »

Capacité d'accueil : 10 personnes
Nbre total de chambres : 5

Grande maison de 1877 rénovée.

Salle à manger-cuisine, salon avec cheminée (bois fourni), wc. 1er étage : 4 chambres (2 avec 1 lit de 160x200 + lit bébé, 2 avec 2 lits 90*200), 2 salles d'eau (1 avec wc). 2ème étage : 1 chambre avec 1 lit 160x200. Téléphone, lecteur cd. Terrasse couverte, jardin de 1000 m2 clos et privatifs.
Piscine privative.
Forfait ménage 80 €.












	THS	HS	MS	Caution
	1250 €	950 €	500 €	400 €

Laprade

E5



M. et Mme HOCKING Bruce
Le bois de la roue
16390 LAPRADE
Tél : 06 07 53 77 30
E-mail : hocking.mc@gmail.com

« La maison d'à côté »

Capacité d'accueil : 2 / 4 personnes
Nbre total de chambres : 1

Fermette indépendante de 72 m².

De plain pied : pièce à vivre/cuisine à l'américaine, chambre double, salle de bains/wc, espace lingerie. Canapé clic-clac dans pièce à vivre pour couchage d'appoint - Lit bébé - Chauffage au bois (non fourni) et chauffage central au gaz (non fourni). Cour privative et close sur l'arrière Nord/Est. Draps et linge de toilette fournis (pour 2 pers), lit fait à l'arrivée. 2 Vélos (suppléments) - Balades à pied et vélo à partir du gîte. Possibilité d'accueillir les pèlerins de Saint-Jacques, suivant la disponibilité du gîte.

	HS	MS	Mois
	250 €	250 €	400 € + charges

Laprade

E5



M. et Mme HOCKING Bruce
Le bois de la roue
16390 LAPRADE
Tél : 06 07 53 77 30
E-mail : hocking.mc@gmail.com

« Le secrétariat »

Capacité d'accueil : 2 personnes
Nbre total de chambres : 1

«Gîte dans un ensemble de bâtiments XIXe» 50 m².
Rdc : cuisine/salle à manger, espace lingerie, rangements
Etage : mezzanine/salon, salle d'eau et wc, chambre double. Chauffage au bois (non fourni) Jardin en commun avec les propriétaires. Draps et linge de toilette fournis, lit fait à l'arrivée. Vélos (suppléments)
Balades à pied et vélo à partir du gîte.
Possibilité d'accueillir les pèlerins de Saint-Jacques, suivant la disponibilité du gîte.



	HS	MS	Mois
	250 €	250 €	400 € + charges

Laprade

E5



M. et Mme HOCKING Bruce
Le bois de la roue
16390 LAPRADE
Tél : 06 07 53 77 30
E-mail : hocking.mc@gmail.com

« Le petit atelier »

Capacité d'accueil : 2 personnes
Nbre total de chambres : 1

Gîte sur l'étage d'une maison indépendante de 38 m².
Accès par escalier extérieur : pièce à vivre/cuisine à l'américaine, chambre double, salle d'eau/wc - Lit bébé - Chauffage électrique.
Grande cour privative et close sur l'arrière Nord/Ouest - Préau, lingerie extérieure - Draps et linge de toilette fournis, lit fait à l'arrivée.
2 Vélos (suppléments) - Balades à pied et vélo à partir du gîte.
Possibilité d'accueillir les pèlerins de Saint-Jacques, suivant la disponibilité du gîte.



	HS	MS	Mois
	250 €	250 €	400 € + charges

Laprade

***       F5





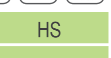
« Val de Dronne - Ragot »

Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 3

Ancienne grange dans un hameau en bordure de rivière.

Rdc : cuisine-salle à manger, salon, terrasse couverte + cellier attenant. 1 chambre Double avec salle d'eau et wc. Mezzanine : espace jeux. Etage : 1 chambre double, 1 chambre pour 4 (2x90 + lits superposés), 1 salle de bain, 1 salle d'eau et 1 wc. Possibilité location linge de toilette et forfait ménage. Mise à disposition gratuite d'une barque, de 2 canoës pour navigation sur la Dronne et de nombreux vélos. Label tourisme handicap (moteur et auditif) Label gîte de pêche.

M. et Mme BREMAND
Ragot
16390 LAPRADE
Tél : 05 46 92 94 24 - 06 76 10 88 60
E-mail : roland.bremand@orange.fr

	Juin	Juillet	Août	Septembre	HS
	460 €	de 600 € à 680 €	de 600 € à 680 €	460 €	de 350 € à 400€

Les Essards

** E5



« Le Bost »

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison ancienne indépendante de plain pied dans hameau.

Grande cuisine-salle à manger équipée.
Salon indépendant, salle d'eau et wc indépendants.
1 chambre Double (lit 160) et 1 chambre avec 4 lits 90 dont 2 superposés.
Grand terrain, arboré et verdoyant.
Abris voiture.

Mme DAZAT
Le Bost
16210 LES ESSARDS
Tél : 06 73 12 83 86
E-mail : flo.dazat@gmail.com

	Juin	Juillet	Août	Septembre
	320 €	380 €	380 €	320 €

Les Essards

E5



« Le Raillard»

Capacité d'accueil : 3 personnes
Nbre total de chambres : 1

Gîte attenant à la maison du propriétaire.

Rdc : séjour/cuisine, salle d'eau, wc, lingerie, 1 chambre simple + lit bébé. En mezzanine chambre Double. Chauffage central. Accueil chevaux et balades en ânes possibles. Option ménage fin de séjour et location de draps possible (suppléments).
Pour internet, mise à disposition d'une clé 3G.
Jeux : balançoire, table de pingpong, vélo, canoë.

M. MIQUEL
Le raillard
16210 LES ESSARDS
Tél : 06 07 56 11 27
E-mail : patrice.miquel@nordnet.fr
Site : www.gite-rural-charentais.fr



	THS	HS	MS	BS
	345 €	325 €	280 €	265 €

Les Essards

E5



« Le Maine Sacquet »

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison indépendante en pleine campagne.

Gîte de pêche aménagé sur une colline boisée. Rdc : salon avec cheminée (bois fourni), salle à manger, cuisine, salle de bains. Etage : 1 chambre Double, 2 chambres Twin, salle d'eau et wc. Terrasse couverte et étang de pêche. Sèche -linge et garage à disposition.
Option ménage fin de séjour et location de draps et linge de toilette possible.

M. NOUGUE-CAZENAVE
Domaine de la Faye
16210 LES ESSARDS
Tél : 05 45 98 44 71
E-mail : domainedelafaye@wanadoo.fr
Site : www.domainedelafaye.com

	HS	MS	BS
	988 €	610 €	420 €

Les Essards

E5





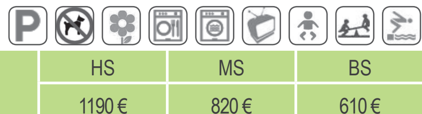
« Gîte de Gendaine »

Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 3

Gîte indépendant entouré d'un vaste terrain privatif.

Rdc : séjour – cuisine, 1 chambre Double avec salle de bains, dressing, buanderie, chaufferie et wc. Etage : 2 chambres Twin, dressing, salle d'eau, wc, mezzanine. Terrasse à chaque chambre. Cheminée + bois fourni. Etang de pêche. Sèche-linge et garage à disposition.
Option ménage fin de séjour et location de draps et de linge de toilette possible.

M. NOUGUE-CAZENAVE
Domaine de la Faye
16210 LES ESSARDS
Tél : 05 45 98 44 71
E-mail : domainedelafaye@wanadoo.fr
Site : www.domainedelafaye.com



	HS	MS	BS
	1190 €	820 €	610 €

Montignac le Coq

F4



« Labreuille »

Capacité d'accueil : 5/6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Gîte dans une ancienne ferme de caractère.

Rdc: une cuisine indépendante, un séjour, une lingerie, wc et une véranda, une grande terrasse et un jardin clos de 400 m2.
A l'étage : 1 chambre avec un lit 140 et une deuxième chambre avec un lit 140 et un lit 120, wc, salle de bain avec baignoire et douche.

M. CHAMBORD GERALD
Labreuille
16390 MONTIGNAC LE COQ
Tél : 05 45 78 58 17
E-mail : gerald.chambord@orange.fr

	HS	MS	BS
	450 €	380 €	300 €

Montignac le Coq




F4



« Le Bourg »

Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 3

Gîte aménagé dans un ancien pigeonnier rénové, mitoyen avec un autre logement.

Rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine, une chambre avec 1 lit 140, salle d'eau, wc indépendants. Etage : une chambre avec 1 lit 90, une chambre avec 2 lits superposés. Prise téléphone. Séjour - cuisine, 3 chambres (1 en Rdc), salle d'eau, wc. Terrasse couverte, jardin semi-clos de 300 m2 privatif avec pelouse et aire de stationnement, table de pique-nique.

MAIRIE DE MONTIGNAC LE COQ
16390 MONTIGNAC LE COQ
Tél : 05 45 98 53 79
E-mail : communemontignaclecoq@wanadoo.fr
Site : www.gites-de-france.com/







	HS	MS	BS	WE
	de 420 € à 460 €	340 €	280 €	170 €

Petit-Bersac

F5



« La Maison Blanche »

Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 1

Gîte est situé à 50 m du château.

Entièrement équipé ; il possède une chambre, 2 salles de bain et 1 séjour avec clic-clac. Accès à toutes les commodités de l'hôtel.

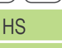
LE MAS DE MONTET
24600 PETIT BERSAC
Tél : 05 53 90 08 71
Fax : 05 53 90 66 92
E-mail : lemasdemontet@gmail.com
Site : www.lemasdemontet.com



















	HS	BS
	1200 €	500 €

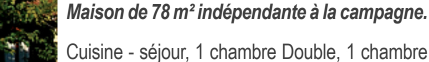
Saint-Romain



E5

« Les Tilleuls »

Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2



Maison de 78 m² indépendante à la campagne.

Cuisine - séjour, 1 chambre Double, 1 chambre Twin, salle d'eau et wc. Terrasse couverte. Chauffage électrique et au bois.
Etang à proximité, terrain de pétanque.

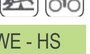
Mme CLOUZEAU
Le Cluzeau
16210 SAINT-ROMAIN
Tél : 05 45 98 17 01











	Juin	Juillet / Août	Septembre	HS	WE - HS
	255 €	380 €	255 €	210 €	210 €

Saint-Romain



E5



« Le Boisseau »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison indépendante de plain-pied sur terrain clos.

Rdc : séjour/salon, coin cuisine, salle de bains, wc indépendant, 2 chambres Doubles et 1 chambre Twin. Chauffage électrique. Terrain ombragé et clos avec terrasse.
Location de linge de maison et option ménage fin de séjour possibles (suppléments).

Mme ARDILLER
Le Boisseau
16210 SAINT-ROMAIN
Tél : 06 19 36 89 34
E-mail : ardillermartine@yahoo.fr

	HS	MS	BS	WE
	385 €	320 €	244 €	150 €

Saint-Romain

Gîte de charme


E5



« Puycheni »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Ancienne métairie en pleine campagne.

Rdc: salle à manger-cuisine, salon indépendant, wc séparés, buanderie, appenti, pouvant servir de salle à manger. Coin lecture et repos. Etage : salle de bains avec douche, wc séparés, 2 chambres twin et 1 chambre double (gd lit). Feu alsacien (bois fourni) séchoir à linge, table de ping-pong, lecteur dvd à disposition. Ménage fin de séjour et linge de maison inclus. Grand espace vert privatif.

M. et Mme JACQMIN
Puycheni
16210 SAINT-ROMAIN
Tél : 05 45 98 60 67
E-mail : lareservedepuycheny@orange.fr
Site : http://reservepuycheny.canalblog












	HS	MS	BS
	750 € à 850 €	650 €	600 €

Saint-Romain



E5





« Les Marronniers »
Capacité d'accueil : 12 personnes
Nbre total de chambres : 4

Maison de 261 m² indépendante à la campagne.

De plain pied: cuisine - séjour, 4 chambres : 2 lits 140, 4 lits 90 et 4 lits superposés, salle d'eau, wc et mezzanine. Chauffage électrique et au bois. Etang à proximité et terrain de pétanque.

Mme CLOUZEAU
le Cluzeau
16210 SAINT-ROMAIN
Tél : 05 45 98 17 01










	Juin	Juillet / Août	Septembre	HS	WE - HS
	470 €	650 €	470 €	400 €	320 €

Saint-Séverin *** F4



« La Chaumière au Maine Montet »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison récente de plain pied sur propriété de 15 000 m².

Environnement rural très calme. Grande pièce avec cuisine, salle à manger-salon. Salle de bains + douche et wc indépendant. 1 chambre Double et 2 chambres Twin. Grand terrain, arboré et verdoyant.

Mme HERRON
Chez Montet
16390 SAINT-SEVERIN
Tél : 05 45 98 37 23
E-mail : lemainemontet@orange.fr
Site : www.lemainemontet.net:



	HS	BS
	1150 €	470 €



Saint-Séverin *** F4



« Bellevue au Maine Montet »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison récente de plain pied sur propriété de 15 000 m².

Environnement rural très calme. Grande pièce avec cuisine, salle à manger-salon. Salle de bains + douche et wc indépendant. 1 chambre Double et 2 chambres twin. Grand terrain, arboré et verdoyant.

Mme HERRON
Chez Montet
16390 SAINT-SEVERIN
Tél : 05 45 98 37 23
E-mail : lemainemontet@orange.fr
Site : www.lemainemontet.net:



	HS	BS
	1150 €	470 €

Saint-Séverin **** F4



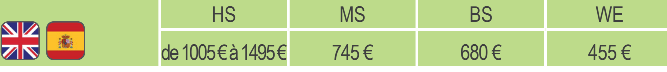
« La Brousse »
Capacité d'accueil : 14 personnes
Nbre total de chambres : 5

Maison indépendante à la campagne.

Proche d'autres locataires. Rdc: cuisine, séjour, salle à manger. Etage : 5 chambres (5 lits 140, 4 lits 90), 3 salles de bains, 3 wc. Chauffage électrique et cheminées (bois fourni). Terrain clos et terrasse semi couverte. Piscine sécurisée. Salle de jeux et terrain de pétanque. Etang privé pour la pêche. Location de draps. Forfait ménage. Baby-sitting.

Mme CAPDEBOS
Le Buisson rond
16390 SAINT-SEVERIN
Tél : 05 45 98 60 97 - 06 37 94 77 81
E-mail : zenithvacances@wanadoo.fr
Site : www.zenith-vacances.com





	HS	MS	BS	WE
	de 1005 € à 1495 €	745 €	680 €	455 €

Autour de Baignes Sainte-Radegonde

Lamérac  

****** A3



« Moulin de la Vergne »
Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 2

Ancien moulin à eau rénové avec le mécanisme d'origine apparent.

Rdc: salon, salle à manger-cuisine, salle d'eau et wc séparés. Etage: 2 chambres Doubles. Au coeur du vignoble cognaçais et à quelques kilomètres de la ville de Barbezieux pour les commodités.
15 km de Jonzac ville thermale.

M. MOLLE
La Vergne
16300 LAMERAC
Tél : 05 45 78 90 67
E-mail : annie.herault@laposte.net

	HS	BS	WE
	270 €	260 €	40 €



Les étangs bleus - Touvérac

Autour de Barbezieux Saint-Hilaire

Barret   

****** B2



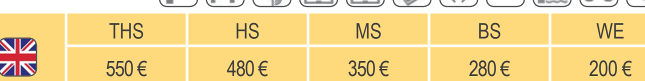
« Chez Souchet »
Capacité d'accueil : 2/4 personnes
Nbre total de chambres : 1

Maison charentaise rénovée dans un hameau.

De plain-pied : cuisine indépendante équipée, salle à manger-salon avec cheminée et canapé BZ, salle d'eau avec douche à l'italienne et wc séparés. 1 chambre avec 1 lit double et 2 lits gigognes. 4000 m2 de jardin clos. Vue panoramique de la terrasse privée sur la campagne vallonnée. Au grand calme.

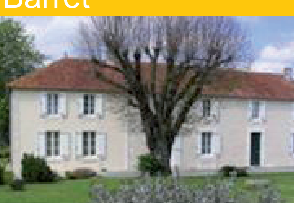
Mme Eva MATON
Chez Souchet
16300 BARRET
Tél : 05 45 98 30 22 / 06 71 71 86 14
E-mail : degereva@yahoo.fr



	THS	HS	MS	BS	WE
	550 €	480 €	350 €	280 €	200 €

Barret ** B2





« Le Maine »
Capacité d'accueil : 3/5 personnes
Nbre total de chambres : 1

Maison de caractère sur un domaine viticole.

Rdc : vaste salon-séjour, canapé convertible, cuisine américaine, salle d'eau et wc. Etage : 1 chambre Triple. Bibliothèque. Espace vert et table de ping-pong à disposition. Chauffage central, location de linge de maison et forfait ménage possible (supplément).

M. et Mme TEXIER
Le Maine
16300 BARRET
Tél : 05 45 78 10 02
E-mail : familiatexier@wanadoo.fr
Site : http://monsite.orange.fr/legitedumaine/

	HS	MS	BS	WE
	300 €	250 €	230 €	100 €

Berneuil *** C3







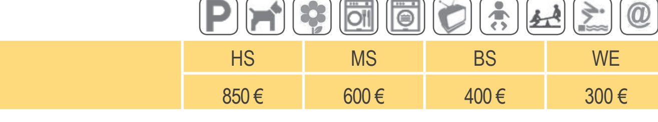


« Chez Penet »
Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 3

Ancienne maison en pierre restaurée et aménagée avec goût.

Accessible aux personnes à mobilité réduite. Rdc : salon/séjour avec cuisine. Salle d'eau et wc indépendant et une autre salle d'eau aménagé pour les personnes à mobilité réduite. 1 chambre double 2 chambres twin. Mezzanine avec un lit 160. Lave vaisselle, chauffage électrique et insert. Possibilité de mise à disposition d'un lit médical. Draps fournis sur demande

M. et Mme VULFIN
Chez Penet
16480 BERNEUIL
Tél : 05 45 78 02 78 - 06 83 91 86 05
E-mail : chezpenet@gmail.com
Site : http:// gite.chez.penet.free.fr



	HS	MS	BS	WE
	850 €	600 €	400 €	300 €

Berneuil **** C3















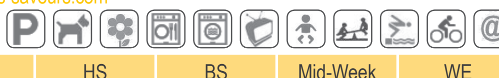


« La Grange aux Oliviers »
Capacité d'accueil : 10 personnes
Nbre total de chambres : 4

Esprit loft dans la halle à grains d'un logis du XVe, alliance entre ancien et contemporain.

Grand séjour-cuisine, petit salon, 4 chambres (2 en Rdc), 2 salles d'eau, salles de bains balnéo, 3 wc. Linge fourni. Fitness, terrasse couverte, cour et jardin clos privés. Piscine chauffée à partager.

LA GRANGE AUX OLIVIERS
Grange
16480 BERNEUIL
Tél : 05 45 79 07 02
E-mail : sylvie.legoff@yahoo.fr
Site :www.grenier-des-saveurs.com



	HS	BS	Mid-Week	WE
	1000 €	650 €	525 €	450 €

Criteuil la Magdeleine






« La Pibole »
Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 3

M. THILLARD
Le Bourg
16300 CRITEUIL LA MAGDELEINE
Tél : 05 45 80 53 58
E-mail : thillard-g@orange.fr

Meublé de plain-pied situé au coeur du pays de Cognac et du pineau.

Dans un jardin clos avec piscine, barbecue, salon de jardin commun. La maison comprend une cuisine équipée (lave vaisselle, lave linge, sèche linge, micro-ondes, congélateur), séjour avec clic-clac et TV, 3 chambres avec cabinets de toilettes (1 lit double, 3 lits simples et 1 lit bébé), salle de bains, wc indépendants. Chauffage central. Possibilité d'utiliser la piscine privée des propriétaires.

	HS	MS	BS	WE
	340 €	297 €	220 €	130 €

Guimps







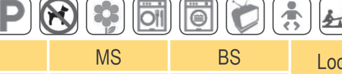
« Chardes »
Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 2



Mme MAINGUENEAU
Chardes
16300 GUIMPS
Tél : 05 45 70 38 45 - 06 68 56 37 68
E-mail : maingueneau.cecile@wanadoo.fr:

Maison indépendante de plain-pied, en campagne, au calme.

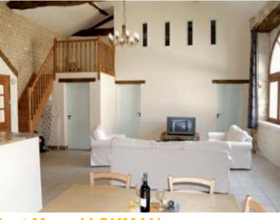
Grande pièce à vivre avec salon, salle à manger, coin cuisine. 1 chambre Double, 1 chambre Triple et 1 lit bébé. Salle de bains + douche et wc indépendants. Chauffage électrique (non compris en moyenne et basse saison). Grand jardin clos privatif et arboré au calme.



	HS	MS	BS	Location d'octobre à juin
	320 €	250 €	210 €	

Ladiville



« Le gîte du bourg »
Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 3



M. et Mme JACKMAN
Le bourg
16120 LADIVILLE
Tél : 05 45 98 37 04
E-mail : barryandruthinfrance@gmail.com

Grange spacieuse rénovée

Grande pièce à vivre avec salon, salle à manger, coin cuisine entièrement équipée.Un coin salon confortable avec un canapé-lit et un poêle à bois. Au Rdc : 2 chambres doubles et 1 salle d'eau. A l'étage : 1 chambre avec un grand lit double et une salle de bains. Un havre de paix pour tout le monde












	La semaine	La nuitée
	485 € à 1010 €	70 € à 144 €

Lagarde sur le Né

B2



« Moulin de la Gravelle »
Capacité d'accueil : 10 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison située dans un moulin à eau en fonctionnement.

Cuisine équipée, grand séjour avec cheminée, 2 chambres de 4 lits et 1 chambre de 2 lits, wc, 2 salles d'eau. Locations salles du moulin pour évènements professionnels et familiaux (40 à 50 pers) pour 300 €. Animations : découverte de la ferme, du moulin à eau fabriquant de l'huile de noix, pêche sur la propriété. Visites pour groupes (8 à 10 pers) sur demande : caves viticoles, patrimoine local, églises romanes...

M. et Mme FAUTERET et GAUTHIER
Moulin de la Gravelle
16300 LAGARDE SUR NÉ
Tél : 05 45 78 74 50
E-mail : moulin-de-la-gravelle@wanadoo.fr

	La semaine	6 pers	4 pers	WE
	700 €	600 €	450 €	300 € (2 nuits)

Lagarde sur le Né





B2



« Le Pigeonnier »
Capacité d'accueil : 3 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison en bordure de rivière dans un vignoble Cognaçais.

Cuisine équipée, grand séjour avec cheminée, 1 chambre double et 1 chambre Single, salle de bains avec wc. Animations : découverte de la ferme, du moulin à eau fabriquant de l'huile de noix, pêche sur la propriété…
WE : du vendredi fin d'après-midi au dimanche fin d'après-midi.

M. et Mme FAUTERET et GAUTHIER
Moulin de la Gravelle
16300 LAGARDE SUR NÉ
Tél : 05 45 78 74 50
E-mail : moulin-de-la-gravelle@wanadoo.fr



	HS	MS & BS	WE
	280 €	250 €	150 € (2 nuits)

Salles de Barbezieux





B3



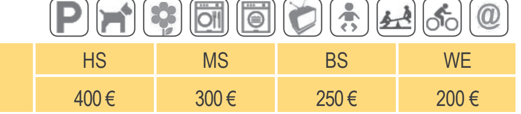
« Gîte du grand Tilleul »
Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 2



Gîte de plain-pied avec entrée indépendante, aménagé dans un ancien chai.

Séjour avec coin cuisine, 2 chambres. Lit bébé à disposition. Terrasse, jardin privatif 100 m2, jeux pour enfants.
Une chambre avec 1 lit 140, une chambre avec 1 lit 140 et 1 lit 90, salle d'eau, wc. Linge de cuisine, linge de toilette et draps fournis. Forfait ménage 40 € en option.

M. et Mme COUTIERAS
Les Lamberts
16300 SALLES DE BARBEZIEUX
Tél : 05 45 78 46 96
E-mail : contact@gite-legrandtilleul.fr
www.gite-legrandtilleul.fr



	HS	MS	BS	WE
	400 €	300 €	250 €	200 €

Salles de Barbezieux **





B3





« La Chiche »
Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison de 80 m² dans un hameau avec terrain.

Rdc : cuisine indépendante, salon-séjour. Etage : 1 chambre double, 1 chambre twin, buanderie et salle d'eau avec wc. Chauffage central et d'appoint électrique. Salle de jeux. Location de draps possible. Barque à disposition sur la rivière à proximité et pêche possible.

Mme FEUILLET
La Chiche
16300 SALLES DE BARBEZIEUX
Tél : 05 45 78 05 85 - 06 33 94 91 84
E-mail : marie-claude.feuillet@wanadoo.fr

	HS	MS	BS	WE
	250 €	200 €	180 €	100 €

Salles de Barbezieux **




B3



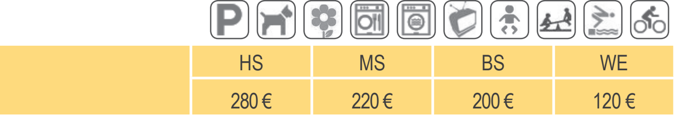



« La Chiche »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison de 90 m² dans un hameau avec terrain.

Rdc : séjour avec coin cuisine et 1 chambre double. Etage : 1 chambre double et 1 chambre avec 2 lits 140, salle d'eau avec wcet buanderie. Chauffage central et d'appoint électrique. Salle de jeux. Location de draps possible. Barque à disposition sur la rivière à proximité et pêche possible.

Mme FEUILLET
La Chiche
16300 SALLES DE BARBEZIEUX
Tél : 05 45 78 05 85 - 06 33 94 91 84
E-mail : marie-claude.feuillet@wanadoo.fr



	HS	MS	BS	WE
	280 €	220 €	200 €	120 €

Salles de Barbezieux

B3





« Gîte du Bourg »
Capacité d'accueil : 6/8 personnes
Nbre total de chambres : 4

Maison ancienne mitoyenne à celle de la propriétaire avec une très belle vue sur les collines du Sud Charente.

Au rez de chaussée : grande cuisine, salon, salle d'eau et wc indépendants. Au 1er étage : 4 chambres (1 lit double ; 4 lits simples).
Equipement : micro-ondes, lave-vaisselle, téléphone, TV, salon de jardin, barbecue, transats.
Forfait ménage 60 €.
Supplément pour les animaux 80 €.

Mme PELLETIER
Le Bourg
16300 SALLES DE BARBEZIEUX
Tél : 05 45 78 15 72 ou 06 70 93 84 51
E-mail : philippe.helene@wanadoo.fr









	HS	BS
	450 €	340 €



Autour de Blanzac Porcheresse

Péreuil






C2



« Les Dambais»
Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 2



Maison de 106 m² de caractère en campagne.

Rdc : cuisine indépendante, salle à manger, salle de bains et wc indépendants, 1 chambre single (lit 120). Etage : 1 chambre twin dont 1 lit 120. Bibliothèque, ping-pong. Chauffage central. Draps fournis. Produits du terroir et légumes de saison sur place.

Mme JUSTE
Les Dambais
16250 PEREUIL
Tél : 05 45 64 12 81 - 06 86 40 32 23
E-mail : maryline.juste@bbox.com











	HS	MS	BS	WE
	de 440 € à 480 €	300 €	270 €	270 €

Pérignac

***



D2



« Le Champ d'Aimée »
Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 2



Appartement en Rdc d'une maison particulière.

Maison de construction récente dans un petit hameau. Cuisine indépendante équipée, salon-véranda,1 chambre double, 1 chambre twin + lit bébé, salle d'eau et wc indépendants, débarras. Bibliothèque, table de ping-pong. Piscine à disposition du client.

Mme ARDOUIN
Chez Biron
16250 PERIGNAC
Tél : 05 49 37 48 58
E-mail : réservationcharente@cleva-cances.com










	Vacances scolaires	HS	MS	BS	WE
	480 €	580 €	480 €	380 €	160 €

Pérignac

D2



LE CHÂTEAU DE LERSE
16250 PERIGNAC
Tél : 05 45 25 95 90
E-mail : contact@chateaudelerse.com
Site : www.chateaudelerse.com

« Château de Lerse »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison au coeur du Château de Lerse

Cette maison indépendante de plain pied décorée avec soin est composée d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée et cheminée, de 2 chambres (une chambre avec un lit double (2m x 2m) et une chambre avec 4 lits simples), et d'une salle de bains . Le gîte donne sur une terrasse privative ombragée. Un lac agrémenté d'une mini plage aménagée vous offre la possibilité de vous baigner.

	La semaine	La nuitée
	450 € à 600 €	110 € à 130 €



L'Etang Vallier - Brossac

Autour de Brossac

Passirac

C4



Mme MASSIEAU
Chez Gabard
16480 PASSIRAC
Tél : 05 45 98 71 11 - 06 99 50 54 86
E-mail : g.massieaudelafaye@orange.fr

« Chez Gabard »
Capacité d'accueil : 3 personnes
Nbre total de chambres : 1

Charmante maison ancienne, restaurée dans l'esprit charentais, avec belle vue sur campagne et forêt, propice à la détente.

Maison avec entrée, grand séjour-salon (cheminée, poutres apparentes, 1 lit 1 pers), cuisine équipée, salle d'eau et wc indépendants. A l'étage : 1 chambre (1 lit double, 1 lit simple et 1 lit enfant). Equipement : micro-ondes, lave-linge, TV, barbecue, salon de jardin, bains de soleil, garage indépendant, parking, jardin clos, chauffage central, jeux de société, livres. Possibilité forfait linge et ménage.

	HS	MS	BS	WE
	350 €	330 €	250 €	110 € à 120 €

MEUBLÉS DE TOURISME

Saint-Vallier
C5



« Chez Jeannotin »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison charentaise «1900» avec vue sur la campagne.

Rdc : salle à manger avec cuisine américaine et cheminée, salon, salle de bains et wc indépendants. Etage : 1 chambre Twin, 2 chambres doubles dont 1 avec cabinet de toilette et wc indépendants. Nombreux rangements.

Mme TESNIERE
La Motte à Coyron
16210 BARDENAC
Tél : 05 45 98 19 49
E-mail : francois-maryse-tesniere@wanadoo.fr

	HS	BS	WE
	300 €	300 €	90 €


Château des Talleyrand - Chalais

Autour de Chalais

Brie sous Chalais
D4

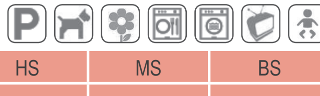


« Chez Besson»
Capacité d'accueil : 7 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison de campagne indépendante sur terrain de 2000 m2 calme et verdoyant.

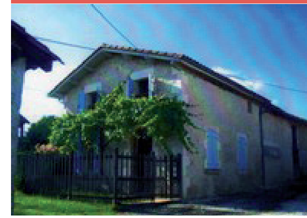
Rdc: cuisine indépendante, salon-salle à manger. Etage : salle de bain, wc séparés, 2 chambres doubles, 1 chambre Single, 1 chambre twin. Chauffage central au fuel.

Mme FAVIER
Le Boug
16210 ORIVAL
Tél : 05 45 98 02 83
E-mail : locations.brie@orange.fr
Site : http://locations.brie.pagesperso-orange.fr/besson/



	HS	MS	BS
	380 €	320 €	300 €

Brie sous Chalais D4



Mme BOURDON
8 rue de tivoli
16400 VOEUIL-ET-GIGET
Tél : 05 45 61 16 02

« Chez Foucaud »
Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2

Très coquette petite maison indépendante, meublée et décorée avec goût, environnement campagnard très calme, proche de Chalais.

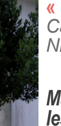
Maison à étage comprend au rez-de-chaussée : une cuisine, un séjour/salle à manger, salle d'eau et wc indépendants. Au 1er étage : 2 chambres et wc. Equipement : réfrigérateur/congélateur, lave-linge, salon de jardin, barbecue. Tous commerces à proximité , piscine, concours hippique international, nombreuses églises romanes alentour, animations culturelles.





	HS	BS
	400 €	350 €

Chalais ** D5



M. BEIGNEZ
Chez Renaudeau
16620 MONTBOYER
Tél : 05 45 98 17 95



« Rue Albert Camus »
Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison indépendante à proximité de tous les commerces, avec jardin clos, fleuri et ombragé.

Cuisine indépendante, salon, salle à manger, salle d'eau, wc, 2 chambres avec 1 lit 140. Equipements : four micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge, TV. Extérieur : Véranda, salon de jardin, barbecue électrique. Grand sous-sol avec buanderie et garage. Location de draps : 6 €/lit, location de linge de toilette : 3 €/lit, forfait ménage de fin de séjour : 30 €








	HS	HS
	400 €	350 €

Chalais ** D5






M.THOREAU
20 rue de la Montagne Verte
16210 CHALAIS
Tél : 05 56 98 67 81
E-mail: rv.thoreau@yahoo.fr

« Rue de la Montagne Verte»
Capacité d'accueil : 4/6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison individuelle sur 2800 m2 de terrain clos.

Rdc : grand séjour avec canapé convertible (2 pers), cuisine équipée, congélateur. 1 chambre double + lit bébé. Mezzanine : couchage Twin. Chauffage central. Piscine municipale à proximité. Boules de pétanque à disposition. Vue sur le Château des Talleyrand-Périgord.










	HS	MS	BS	WE
	350 €	300 €	250 €	150 €

Orival **

D5



« Touzinat »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison située dans un parc de 2000 m² arboré.

Salon-séjour, cuisine indépendante, salle de bains, wc et débarras. 2 chambres Doubles, 1 chambre Twin. Chauffage électrique et poêle à bois (bois fourni). A quelques km de Chalais pour toutes commodités.

Mme PREZUT
Touzinat
16210 ORIVAL
Tél : 05 45 79 02 39 - 06 27 20 43 59








	HS	MS	BS	WE
	370 €	330 €	280 €	150 €

Rioux-Martin ***

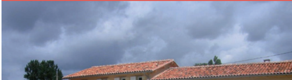








D5





« La grange »
Capacité d'accueil : 10 personnes
Nbre total de chambres : 5

Ancienne grange restaurée dans un hameau très calme.

Rdc: vaste séjour-cuisine, 1 chambre double accès handicapés + 1 chambre Twin accès handicapé, salle d'eau et wc. Etage: 1 chambre Double et s2 chambres Twin, salle d'eau, wc et un canapé lit en mezzanine. Chauffage et climatisation par le sol. Piscine chauffée privative.

M. ENARD
Le Moulin Masset
16430 CHAMPNIERS
Tél : 05 45 69 98 89 / 06 11 09 09 73
E-mail : enardfrancis@wanadoo.fr
Site : www.gite-chezbariot.com











	HS	MS	BS	WE
	1090 € à 1240 €	560 € à 700 €	440 €	320 €

Rioux-Martin ***




D5



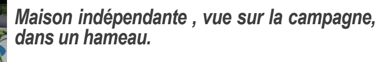




« La maison chez Bariot»
Capacité d'accueil : 9 personnes
Nbre total de chambres : 4

Maison indépendante , vue sur la campagne, dans un hameau.

Rdc : séjour avec coin cuisine, 1 chambre double et 1 chambre twin, salle de bains, wc. Etage : 1 chambre double, 1 chambre twin et 1 lit bébé. Coin lecture salle d'eau avec wc. Chauffage électrique. Piscine chauffée privative.



M. ENARD
Le Moulin Masset
16430 CHAMPNIERS
Tél : 05 45 69 98 89 / 06 11 09 09 73
E-mail : enardfrancis@wanadoo.fr
Site : www.gite-chezbariot.com














	HS	MS	BS	WE
	980 € à 1110 €	510 € à 600 €	410 €	300 €

Saint-Avit

****    D5



« Bellavista - Château de Bellevue »
Capacité d'accueil : 4/7 personnes
Nbre total de chambres : 4

Maison de charme attenante au Château de Bellevue du 17 siècle avec une activité chevaux.
Rdc : Salon-séjour, cuisine, 2 chambres doubles kingsize, 2 salles de bains, Garde-robe. Etage : 2 chambres doubles,+ lit enfant. Chauffage central et cheminée (bois fourni), possibilité pour toute l'année. TV/DVD/chaînes anglaises, accès internet/wifi. Climatiseur, lave / sèche linge.Grand jardin obragé privatif au calme avec barbecue et vue splendide sur parc de 35 ha avec des jeunes chevaux et étang privé pour la baignade. Accès handicapés. Linge lits/salle de bains/cuisine inclus.

Mme BRASCHLER WENGER
Château de Bellevue
16210 SAINT-AVIT
Tel. 06 43 52 13 20
E-mail: bellavista@nordnet.fr

 	HS	MS	BS	Possibilté de location pour 4 pers ou de WE
	1450 €	1150 €	850 € + chauffage	

Saint-Quentin de Chalais

   D5



« Saint Vivien »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison indépendante de 120 m² dans hameau.

Rdc : cuisine indépendante, salle à manger, salle de bains et wc séparés. Etage : 2 chambres doubles, 1 chambre triple et 1 chambre single, douche et wc. Chauffage central fuel. Location de draps possible. Téléphone chez les propriétaires.

M. et Mme DOUSSAINT
Saint Vivien
16210 SAINT QUENTIN DE CHALAIS
Tél : 05 45 98 20 03
E-mail : monique.doussaint@alsatis.net

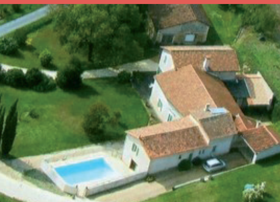
      



	HS	MS	BS	WE
	350 € à 395 €	300 €	260 €	200 €

Saint-Quentin de Chalais

   D5



« Biroche »

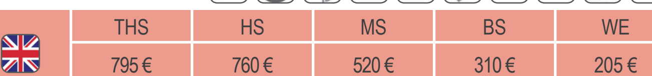
Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison mitoyenne de caractère dans un hameau.

Rdc: cuisine indépendante, salon-séjour, 2 chambres Doubles, une bibliothèque en mezzanine.
Piscine privée
Table de ping-pong, chauffage central et cheminée (bois fourni).
Location de linge de maison possible.
Lits faits à l'arrivée.

M. et Mme ROCHER
Biroche
16210 SAINT-QUENTIN DE CHALAIS
Tél : 05 45 98 16 14 - 06 86 02 84 01
E-mail : pipp.rocher@gmail.com
Site : www.charmbiroche.com



	THS	HS	MS	BS	WE
	795 €	760 €	520 €	310 €	205 €

Yviers ** D5



« La cour »
Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2

Grange rénovée avec jardin privé arboré.

Salon individuel,TV, Grande cuisine / salle à manger. A l'étage: Salle de douche avec wc et lavabo, 2 chambres: une chambre avec grand lit. et une autre avec 2 lits de 90.
Vue sur la campagne.

M. LOCKWOOD
Chez Bouton
16210 YVIERS
Tél : 05 45 98 63 18 ou 06 81 76 14 42
E-mail : info@bruetgites.com
Site : www.bruetgites.net

HS	MS	BS
480 €	450 €	280 €

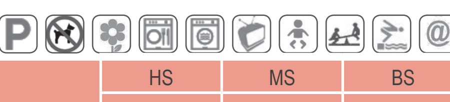
Yviers ** D5

« La Chouette »
Capacité d'accueil : 2 personnes
Nbre total de chambres : 1

«La chouette» est une agréable maison mitoyenne à une autre location.

De plain pied : coin cuisine, salle à manger/ salon, chambre (lit 180x200 cm - 2 lits pouvant être séparés), salle d'eau et wc. Équipements : micro-ondes, télévision, salle de jeux pour enfants, ping-pong, salon de jardin, barbecue, piscine commune 12x6 m (chauffée de Mai à Septembre). Linge fourni (sauf les serviettes de piscine)

M. LOCKWOOD
Chez Bouton
16210 YVIERS
Tél : 05 45 98 63 18 ou 06 81 76 14 42
E-mail : info@bruetgites.com
Site : www.bruetgites.net



HS	MS	BS
380 €	320 €	200 €

Yviers ** D5

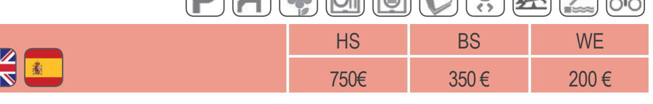


« Chez Tillard »
Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 2

Gîte indépendant, à proximité de la maison du propriétaire et d'un autre gîte.

Rdc : cuisine, salon/salle à manger, wc, salle d'eau avec jacuzzi, buanderie. Etage : chambre (1 lit 140, 1 lit 90) et mezzanine (1 lit 140). Lit bébé. Magnétoscope, chaine hi-fi. Deux terrasses dont une couverte, portique, pétanque, toboggan, balançoire, jeux divers. Piscine privative non surveillée. Bois fourni. Location VTT.

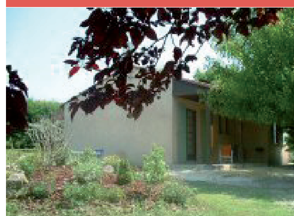
M. AUPY
Chez Tillard
16210 YVIERS
Tél : 05 45 98 28 37
E-mail : aupy.bernard@orange.fr
Site : http://perso.wanadoo.fr/gitesdes-sources/



HS	BS	WE
750€	350 €	200 €

Yviers

D5



« Les Bergeronnettes »

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Tranquille maison de campagne sur un grand terrain arboré avec piscine (5x10 m) avec escalier roman et ses transats au milieu d'un pré.

A l'intérieur vous trouverez un séjour/cuisine de 30 m², 2 chambres, une salle de bains avec douches et wc séparés. Sous le préau, il y a un barbecue, un salon de jardin et des chaises longues. La vue est dégagée sur la campagne. Equipement : four, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur, lave-linge, fer à repasser, TV, clic-clac dans salon (couchage d'appoint), balançoire pour les enfants.

M. AUPY
Chez Tillard
16210 YVIERS
Tél : 05 45 98 28 37
E-mail : aupy.bernard@orange.fr
Site : http://perso.wanadoo.fr/gitesdes-sources/









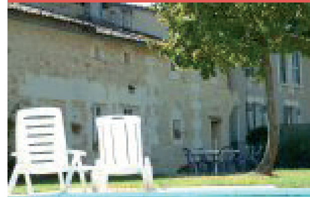



	HS	BS	WE
	555 €	275 €	122 €

Yviers

D5



« Les petits chais »

Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 2

A l'arrière du corps de ferme, ce gîte est un ancien chai réhabilité avec sa façade en pierres apparentes et ses poutres d'origines à l'intérieur.

La vue sur le parc et la campagne est superbe et au premier plan : la piscine ovoïde (4x8 m) et ses transats sur un grand terrain clos. Sur la terrasse se trouvent le salon de jardin et le barbecue.Ce meublé se compose d'un séjour/cuisine (35 m²), un salon et à l'étage : 2 chambres, salle de bains avec double vasque et douche, et wc. Equipement : réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, TV, magnétoscope, ...

M. AUPY
Chez Tillard
16210 YVIERS
Tél : 05 45 98 28 37
E-mail : aupy.bernard@orange.fr
Site : http://perso.wanadoo.fr/gitesdes-sources/











	HS	BS	WE
	656 €	380 €	152 €

Yviers

***





D5



« La Vrignaie »

Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison indépendante de caractère en pleine campagne.

Rdc : cuisine indépendante, salon-séjour, salle d'eau et wc indépendants. Etage: 1 chambre avec 1 lit 160, 1 chambre avec 2 lits de 140 + 1 lit bébé, salle d'eau et wc indépendant. Bibliothèque. Chauffage électrique. Location de draps possible. 4 vélos à disposition.

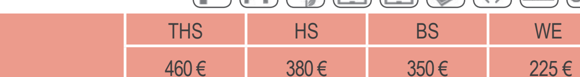
M. et Mme CHARBONIERAS
36 Bracaud
33240 PEUJARD
Tél : 05 57 68 75 36 / 06 63 26 94 34
E-mail : gilles.charbonnieras@orange.fr
Site : www.vrignaie.unblog.fr









	THS	HS	BS	WE
	460 €	380 €	350 €	225 €



Autour de Montmoreau Saint-Cybard

Juignac



E3



«Le Maine Lafont »
Capacité d'accueil : 4/5 personnes
Nbre total de chambres : 1

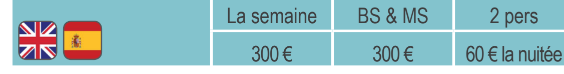
Maison dans une ancienne grange rénovée.

Rdc : salle à manger-cuisine, salle d'eau avec wc séparés et buanderie. 1 chambre double. Mezzanine avec lit double. Location de draps possible (10€/paire). Paysage agréable et valloné. Etang privé, barques, balançoire et court de tennis à disposition. Environnement calme.

M. et Mme LABROUSSE
Le Maine Lafont
16190 JUIGNAC
Tél : 05 45 60 36 40
E-mail : katelab@sfr.fr





	La semaine	BS & MS	2 pers	4 pers
	300 €	300 €	60 € la nuitée	80 € la nuitée

Juignac


E3



«La Maison Charentaise »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Maison charentaise faisant partie d'un ensemble de locations.
Maison composée en rez de chaussée d'une pièce avec un coin cuisine et un coin salon. 3 chambres pour 2 personnes, 2 salles de bains dont une avec wc Chauffage électrique. Terrasse privative.
Linge de toilette, draps et torchons fournis. Piscine commune pour tous les locataires.

M. RODGERS
Hameau de Bassinaud
16190 JUIGNAC
Tél : 05 45 61 58 22
E-mail : bassinaud@gmail.com
Site internet :www.bassinaud.com/











	HS	BS
	650 €	400 €

Juignac

E3



«Le Hameau de Bassinaud»

Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 1

Ensemble de 2 petites maisons mitoyennes situées dans le hameau de Bassinaud.

Chaque maison est composée en rez de chaussée d'une pièce avec un coin cuisine et un coin salon avec un clic-clac et une salle de bains avec wc. A l'étage : une chambre pour 2 personnes. Chauffage électrique. Terrasse privative. Linge de toilette, draps et torchons fournis. Piscine commune pour tous les locataires

M. RODGERS
Hameau de Bassinaud
16190 JUIGNAC
Tél : 05 45 61 58 22
E-mail : bassinaud@gmail.com
Site internet : www.bassinaud.com

HS	BS
550 €	300 €

Nonac

D3



« La Croix»

Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 3

Gîte de plain-pied attenant à un autre gîte, sur une exploitation agricole.

Salon/salle à manger/cuisine, 3 chambres (2 lits 140, 2 lits 90), wc, salle d'eau, lingerie. Draps, serviettes piscine, linge de toilette et de cuisine fournis. Jardin réservé au gîte. En commun avec l'autre gîte : terrasse couverte, piscine couverte sécurisée non surveillée (avril à fin octobre), terrain de boules. Bois fourni. Etangs pour la pêche, pédalos.

Mme PEROT
La Croix
16190 NONAC
Tél : 05 45 69 48 64
E-mail : reservations@gitescharente.com
Site : www.gitescharente.com

HS	BS	Mid Week	WE
540 €	300 €	280 €	250 €

Nonac

***

D3



« La Croix »

Capacité d'accueil : 8 personnes
Nbre total de chambres : 4

Gîte de plain-pied attenant à un autre gîte, sur une exploitation agricole.

Salon/sàm/cuisine, 3 marches pour accéder aux 4 chambres (3 lits 140, 2 lits 90), 2 sde (1 avec wc), wc ind. Bois fourni. Draps, serviettes piscine, linge toilette et cuisine fournis. Jardin et cour privatifs. En commun avec l'autre gîte : terrasse couverte, piscine couverte sécurisée non surv. (avril à fin oct.), terrain boules. Etangs pour la pêche, pédalos.

Mme PEROT
La Croix
16190 NONAC
Tél : 05 45 69 48 64
E-mail : reservations@gitescharente.com
Site : www.gitescharente.com



HS	BS	Mid Week	WE
700 €	360 €	320 €	300 €

Salle-Laurent de Belzagot E3



« Le Bourg »
Capacité d'accueil : 5 personnes
Nbre total de chambres : 2

Maison de 80m² de caractère en centre Bourg.

Rdc: cuisine indépendante, salon-séjour et 1 buanderie. Etage: 1 salle d'eau, wc séparé, 1 chambre Double et 1 chambre Triple avec grand lit. Chauffage électrique et cheminée (bois fourni). Etang et rivière pour la pêche, terrain de pétanque à proximité.

M. et Mme GROLIER
Le Bourg
16190 SAINT- LAURENT DE BELZAGOT
Tél : 05 45 90 63 84 - 06 22 27 46 21
E-mail : claudettepierre@orange.fr

	HS	MS	BS	WE
	380 €	350 €	280 €	170 €

Salles-Lavalette F3



« Gîte de Nougerède »
Capacité d'accueil : 17 personnes
Nbre total de chambres : 8

Gîte dans un ensemble de bâtiments du XVIIIe siècle.
Rdc : Cuisine + vaste séjour + 2ème séjour avec coin cuisine, salle d'eau + salle de bain + 2 wc + 1 ch (lit 140).
Etage : 2 ch (lit 140) + 2 ch (lit 140 + lit 90) + 2 ch (lit 140 +2 lits 90) + 1 ch (3 lits 90) + salle de bain et salle d'eau.
Piscine à partager avec les propriétaires. Etang privé : possibilité de pêcher (+ barque). Vélos et tables de ping-pong. Site protégé orchidées sauvages à proximité.
Location de draps et option ménage en fin de séjour supplément.

Mme BOUSSEAU
Nougerède
16190 SALLES-LAVALETTE
Tél : 05 45 60 35 23
E-mail : bousseau.daniele@laposte.net
Site : http://nougerede.voila.fr





	HS	MS	BS	WE
	1800 € à 2000 €	1040 €	920 €	600 €




Salles-Lavalette ** F3





« Le Bourg »
Capacité d'accueil : 6 personnes
Nbre total de chambres : 2

Gîte attenant à un autre gîte dans un ancien presbytère de village.

Rdc : séjour-salon avec coin cuisine et wc. Etage : 1 chambre Triple et 1 chambre avec 3 lits 90, salle d'eau avec wc. Chauffage électrique.

MAIRIE DE SALLES-LAVALETTE
16190 SALLES LAVALETTE
Tél : 05 45 69 48 64
E-mail : reservation@lacharente.com



	HS	MS	BS	WE
	250 € à 275 €	200 €	160 €	110 € à 120 €

Salles-Lavalette






F3



« Le Bourg »
Capacité d'accueil : 4 personnes
Nbre total de chambres : 1

Gîte attenant à un autre gîte dans un ancien presbytère de village.

Rdc : séjour (canapé convertible 140) avec coin cuisine et wc. Mezzanine: 1 lit 2 personnes et 2 lits 1 personne, salle d'eau et wc. Chauffage éléctrique.

MAIRIE DE SALLES-LAVALETTE
16190 SALLES LAVALETTE
Tél : 05 45 69 48 64
E-mail : reservation@lacharente.com







	HS	MS	BS	WE
	220 € à 235 €	175 €	140 €	100 € à 175 €





Retrouvez toutes nos propositions de sorties sur le Guide Touristique et l'Agenda sur www.sudcharentetourisme.fr.

Find all our suggestions for days out in the Discovery Guide and the Events Calendar on www.sudcharentetourisme.fr.

Gîtes de groupes

Du studio à la maison campagne,avec une vue sur les paysages vallonnés du Sud Charente , piscine, terrasse, parking, à proximité des commerces, etc....

Autour d'Aubeterre-sur-Dronne

Aubeterre-sur-Dronne




E5



« Pont Vieux »

Capacité d'accueil : 30 personnes
Nbre total de chambres : 3

Gîte en bordure de Dronne, au pied d'Aubeterre -sur-Dronne.

Rdc : salle à manger, cuisine équipée, sanitaires (douches et wc). Etage : 1 chambre Triple, 2 dortoirs et 2 wc. Congélateur et Chaîne Hifi. Location de draps possible (3,50 € /lit). Parc arboré de 2 hectares.

CENTRE DE DECOUVERTE
Pont Vieux
16390 AUBETERRE SUR DRONNE
Tél : 05 45 98 50 40
E-mail : c.d.aubeterre@wanadoo.fr
Site : www.cdaubeterre.fr.st






	La semaine
	1800 €

Autour de Barbezieux Saint-Hilaire

Lagarde sur le Né




B2



« Le Moulin de la Gravelle »



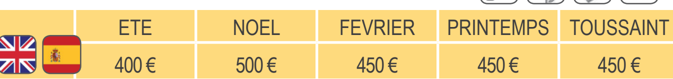
Capacité d'accueil : 10 personnes
Nbre total de chambres : 2

Gîte d'enfants. (Pour 11 enfants de 6 à 12 ans).
Les enfants sont accueillis dans une vaste maison charentaise possédant tout le confort. Situé en bordure de rivière dans un cadre protégé. La ferme offre de nombreuses possibilités de promenades, découvertes, observation du milieu naturel. Le matin, jardinage (fleurs et légumes) , nourrissage et soins aux animaux, l'après-midi, ateliers thématiques (pêche, confiture, pain, huile de noix). Promenade en calèche et à poney, randonnées, visites d'élevages. Possibilité d'organisation de séjours à thème (découverte de la nature, équitation, arts plastiques , théâtre, randonnée en roulotte avec bivouac.

M. et Mme FAUTERET et GAUTHIER
Moulin de la Gravelle
16300 LAGARDE SUR NÉ
Tél : 05 45 78 74 50
E-mail : moulin-de-la-gravelle@wanadoo.fr







	ETE	NOEL	FEVRIER	PRINTEMPS	TOUSSAINT
	400 €	500 €	450 €	450 €	450 €

Résidences de Tourisme

Les villages de vacances sont le lieu idéal pour les courts séjours comme pour les plus longs, en famille ou entre amis.
Du studio au 3 pièces, entièrement équipés, au cœur de la campagne avec terrasse, parking et piscine.



Autour d'Aubeterre-sur-Dronne

Pillac

E4



MANOIR DE LONGEVEAU
16390 PILLAC
Tél : 05 45 98 55 13
E-Mail : info@longeveau.com
Site : www.longeveau.com

« Manoir de Longeveau »
Capacité d'accueil : gîtes de 2 à 8 personnes

Venez découvrir le Manoir de Longeveau, situé dans un cadre privilégié.

29 gîtes rénovés avec goût, meublés et pleinement équipés. Sur un vaste domaine, les résidents disposent de nombreux services sur place : golf de 9 trous, tennis, piscines dont 1 chauffée, bar, restaurant, crèche. 2 maisons sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Gîtes 2 pers, 4 pers, 6 pers et 8 pers.
Restaurant sur place











à partir de 405 €
la semaine

Autour de Chalais

Chalais





DOMAINE DU GRAND TOURTRE
Le Grand Tourtre
16210 CHALAIS
Tél : 05 45 98 31 56
Fax : 05 45 98 31 55
E-mail : info@domainedugrandtourtre.com
Site : www.domainedugrandtourtre.com

« Grand Tourtre »
Capacité d'accueil : gîtes de 4 à 8 personnes

Dans un ancien hameau fortifié du 18ème siècle.

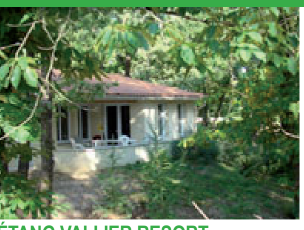
15 meublés de tourisme, de plain pied, maisons neuves et granges rénovées. Rdc : cuisine entièrement équipée, salon-séjour avec cheminée. De 3 à 4 chambres doubles et twin. Salle d'eau avec wc, salle de bains, cellier. 2 terrains de tennis, 1 terrain de pétanque, Fitness club avec sauna et piscine chauffée (en été seulement). Locations de vélos. Chaque gîte et équipé d'une piscine individuelle dans un jardin privé.

	THS	HS	MS	BS
	1795 € à 1995 €	1485 € à 1625 €	815 € à 895 €	625 € à 775 €

Autour de Brossac

Brossac





ÉTANG VALLIER RESORT
Etang Vallier
16480 BROSSAC
Tél : 05 45 98 52 60
E-mail :info@etangvallier.com
Site : www.etangvallier.com

« Etang Vallier Resort »
Capacité d'accueil : gîtes de 4 à 10 personnes

Au coeur du Sud Charente sur 3 parcs autour de l'étang de baignade avec sa plage amenagée :
Les Pinèdes (Mini Villas, Villas 72 m² à 85 m²), La Clairière (Chalets 35 m²) et Les Chênes (Maisons 105 m²) pour 4 à 10 personnes en tout confort. Chauffage électrique, cuisines entièrement équipées, 2 à 3 chambres. Sur place (en supplément) : Clubhouse & Spa ouvert toute l'année (piscine intérieure, balnéo, fitness, soins de beauté, squash, salle de jeux, snack, bar) programme d'animations, mini-golf, cours sportifs et évènements toute l'année. Consulter : www.etangvallier.com rubrique «calendrier».










Tarifs à la nuitée charges comprises	La clairière dès 43 €	Les pinèdes dès 45 €	Les chênes dès 79 €

DES GESTES
POUR RESPECTER L'ENVIRONNEMENT
PENDANT VOTRE SEJOUR

Éteindre la lumière en sortant d'une pièce et dès que la lumière extérieure est suffisante.
(3 ampoules de 75 W qui restent allumées une soirée consomment autant qu'une lessive à 60°C)

Couper la veille des appareils électriques
Les veilles consomment 150 à 500 kWh par ménage et par an, soit la consommation d'un réfrigérateur sur la même période !

Limiter la température du chauffage (19° dans le salon et la cuisine – 16 à 17° dans les chambres). Eteindre ou baisser les radiateurs pour aérer ou pendant une absence prolongée.
1 degré de moins = 7 % de consommation énergétique en moins.
1 degré de moins pour tous, économiserait l'équivalent de la consommation électrique annuelle de Marseille.

Boire l'eau du robinet.
L'eau provient d'un réseau communal parfaitement et régulièrement contrôlé par les services de l'ARS.

Economiser l'eau. Préférer la douche au bain. Ne laisser pas couler l'eau en permanence pour se laver les dents ou pour faire la vaisselle.

Lors de vos achats, prendre un panier ou un sac réutilisable pour faire les courses. **Eviter les sacs plastiques** que l'on propose dans les commerces. Privilégier les produits de saison et locaux, pauvres en emballage (formats familiaux, en vrac)...

Trier vos déchets et les déposer dans les points de collecte.

En randonnée, adopter une attitude respectueuse de la nature : emporter vos déchets, rester sur les chemins balisés, pas de feu sauvage, limiter les cueillettes et récoltes, fermer les barrières que vous avez ouvertes, éviter d'emmener votre chien dans les zones d'estives...

Lors de vos déplacements en voiture, limiter votre vitesse, respecter les distances de sécurité, changer de vitesse à 2 000 tr/min pour les véhicules à essence et à 2 500 tr/min pour les véhicules diesel...



Source : Charente Tourisme – 21 rue d'Iéna – CS 82407 – 16024 ANGOULÊME - cedex

Accès
Entry



Par routes et autoroutes
By road and motorway

A10 Paris : 520 km
A10 Bordeaux : 80 km
N10 Angoulême : 50 km
Perigueux : 60 km



Par train
By train

Gare de Chalais
Gare de Montmoreau
Gare d'Angoulême
www.sncf.com



Réseau de bus
The bus network

Se référer à la carte du réseau ci-dessous :
http://www.cg16.fr



Par avion
By air

Aéroport de Bergerac - Dordogne Périgord
tél : 05.53.22.25.25.
aerobergerac@dordogne.cci.fr

Aéroport d'Angoulême - Brie-Champniers
http://www.aeroport-angouleme-cognac.com
Tel : 05 45 69 88 09

Aéroport de Bordeaux - Mérignac
http://www.bordeaux.aeroport.fr

Aéroport de Poitiers - Biard
http://www.poitiers.aeroport.fr
Tel : +33 (0)5 49 30 04 40

CHARENTE
LE DÉPARTEMENT

Réseau des transports collectifs

Lignes régulières
Lignes périurbaines
Commune comportant au moins un collège et/ou un lycée
Arrêts principaux
COGNAC Ville terminus département Charente
NONTRON Ville terminus hors département Charente
Ligne SNCF
Gare SNCF
Cours d'eau

ANGOULÊME

Renseignements :
- **Cartrans : 05 45 95 95 99**
- **Département : www.cg16.fr**

ACCÈS

Pour organiser votre séjour et vous accueillir ....

Antenne d'Aubeterre-Sur-Dronne
8 Place du Champ de Foire
16390 Aubeterre sur Dronne
Tel : 05 45 98 57 18
Fax : 05 45 98 54 13

Antenne de Baignes-Sainte-Radegonde
30 rue du Général de Gaulle
16360 Baignes Sainte-Radegonde
Tel : 05 45 78 79 95

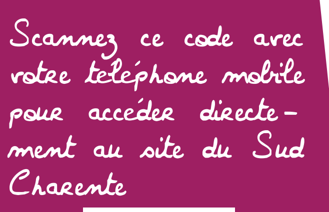
Antenne de Barbezieux-Saint-Hilaire
Place de Verdun
16300 Barbezieux Saint-Hilaire
Tel : 05 45 78 91 04

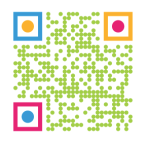
Point Info de Blanzac-Porcheresse
2 Route de Villebois Lavalette
16250 Blanzac-Porcheresse
Tel : 05 45 98 57 18
Tel : 05 45 64 03 77 (Mairie)

Point Info de Brossac
Rue Charles Rougier
16480 Brossac
Tel : 05 45 98 48 50

Antenne de Chalais
8 rue de Barbezieux
16210 Chalais
Tel : 05 45 98 02 71

Relais de Service Public de Montmoreau Saint-Cybard
35 avenue d'Aquitaine
16190 Montmoreau Saint-Cybard
Tel : 05 45 24 08 79
Fax : 05 45 24 08 79





www.sudcharentetourisme.fr





















